



El ritmo de reservaciones augura un sólido crecimiento para el último trimestre del 2024

En los primeros siete meses del año la demanda de alojamientos aumentó 3% en los hoteles y 15% en los alquileres a corto plazo

San Juan, Puerto Rico, 22 de agosto de 2024 – Las reservaciones de alojamientos para los últimos tres meses del año auguran crecimientos sostenidos para la industria turística puertorriqueña, especialmente para los alquileres a corto plazo que registran alzas interanuales de entre 10% y 24%.

Los hoteles, en tanto, tienen incrementos de entre 1.2% y 12%, en el ritmo de reservaciones, según un análisis de mercado de Discover Puerto Rico publicado en el más reciente Informe de Actualización para la Industria. Discover Puerto Rico se encuentra monitoreando los informes estadísticos de la industria para determinar el impacto que tuvo la tormenta Ernesto.

“Las proyecciones hasta el 2 de agosto son positivas tanto para los hoteles como los alquileres. Los hoteles no tienen crecimiento en septiembre, mejoran en octubre y noviembre y suben un 12% en las reservas de diciembre. Los alquileres también tienen más reservaciones que el año pasado y vemos una demanda fortalecida en este sector para lo que queda del 2024”, dijo Laressa Morales, Directora de Investigación y Análisis de Discover Puerto Rico.

Estos crecimientos en las reservaciones se suman al alza que la industria acumuló en los primeros siete meses del año con aumentos en la demanda de alojamientos, que en el caso de los hoteles figuró en 3% y, de los alquileres, en 15%.

El alto nivel de reservaciones se registra pese a cambios en el comportamiento de los viajeros que ahora están más inclinados a aprovechar ofertas y descuentos y en buscar más valor por el dinero que invierten, según encuestas de la firma Future Partners. A esto se añade la apertura de destinos en mercados asiáticos y Latinoamericanos.

“Mientras nuevos retos se asoman, Discover Puerto Rico y la industria se ajusta para continuar el crecimiento de la economía del visitante que ya emplea a más de 100,500 puertorriqueños”, dijo Brad Dean, Principal Oficial Ejecutivo de Discover Puerto Rico, al citar datos del Negociado de Estadísticas Laborales de EE.UU. para los sectores de recreación y alojamientos.



Los ingresos de los alojamientos entre enero y julio alcanzaban \$1.28 millones para un crecimiento interanual de 8%. El alza, en parte, es sostenida por las tarifas históricas de los alojamientos. Entre enero y julio, el promedio de tarifa diaria era de \$310 en hoteles y \$243 para alquileres, de acuerdo con datos analizados de las plataformas STR y AirDNA. Esto implica crecimientos interanuales de 2% y 0.4%, respectivamente.

Los incrementos compensan, en parte, la desaceleración en la demanda que se registró para los hoteles en julio, debido a una merma en el sector de eventos, convenciones y el mercado de deportes en comparación con el 2023. Este sector industrial cerró el año fiscal 2023-24 con un alza de noches de hotel de 22% y con un impacto económico de \$192 millones.

###

Contactos: ricardo.cortes@discoverpuertorico.com / janid.ortiz@discoverpuertorico.com